

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 30.04.2019  
Zn.: 5/72-ozn.SP/1781-6961/2019

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Záradná 17, Pezinok, Pezinok**  
v zastúpení: **PS STAVBY, s.r.o., Letná 392/5, 831 03 Bratislava-Nové Mesto**

podal dňa 07.03.2019 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:  
„**Obnova bytového domu**“ Záhradná 17. Pezinok (parc. č. 4920, súp. č.: 1389, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

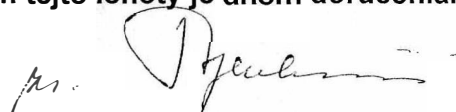
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-



Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta

Vyvesené dňa: *6.5.2019*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. 033/6901 702

**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Záradná 17, Pezinok,
2. Stavebník v zastúpení: PS STAVBY, s.r.o., Letná 392/5, 831 01 Bratislava-Nové Mesto
3. Susedia: Mesto Pezinok
4. Projektant: miestor s.r.o., Ing. Peter Šoltés, Račianska 78, 831 02 Bratislava

**Dotknutým orgánom:**

5. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

8. Stavebník v zastúpení: PS STAVBY, s.r.o., Letná 392/5, 831 01 Bratislava-Nové Mesto
9. Projektant: miestor s.r.o., Račianska 78, 831 02 Bratislava
10. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
11. Mesto Pezinok - oddelenie správy majetku, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
12. Susedia: Mesto Pezinok