

Číslo: 15552/2019/SŽDD/45666
Stupeň dôvernosti: Verejné

Bratislava 03. 06. 2019

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (zákon o dráhach) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania a po uskutočnenom konaní o zmene stavby pred jej dokončením podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e **zmenu stavby pred jej dokončením**

na nedokončenej stavbe dráhy: „**ŽST, Pezinok – záchytné parkovisko pre IAD**“

stavebníkovi **Železnice Slovenskej republiky, (ŽSR),
so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava.**

Zmena stavby pred jej dokončením spočíva v rozšírení rozsahu objektovej skladby o nasledovné stavebné objekty:

- SO 05-03 Železničný spodok – vlečka BETA-CAR, s.r.o.**
- SO 05-04 Železničný zvršok – vlečka BETA-CAR, s.r.o.**
- SO 23-04 Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia**

na pozemkoch KN “E“ v k. ú. Pezinok parc. č. 396, 397, 399, 401, 405, 406 a 407 (LV č. 10434), parc. č. 398 (LV č. 9672), parc. č. 400 (LV č. 10639), parc. č. 402 (LV č. 8666), parc. č. 403 (LV č. 10465), parc. č. 404 (LV. č. 3458), parc. č. 408 (LV č. 4244) a na pozemku KN „C“ parc. č. 2976/20 (LV č. 4027).

Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky pod č. 06432/2019/SŽDD/13432 zo dňa 12. 02. 2019 (právoplatné dňa 22. 03. 2019).

Na uskutočnenie zmeny stavby dráhy pred jej dokončením MDV SR určuje tieto záväzné podmienky:

1. Zmena stavby bude realizovaná podľa dokumentácie zmeny stavby overenej MDV SR v tomto konaní, ktorú vypracovala spoločnosť DOPRAVOPROJEKT, a. s., so sídlom Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, za dodržania ustanovení Pravidiel technickej prevádzky železníc (PTPŽ), Pravidiel technickej prevádzky vlečiek (PTPV), príslušných platných dráhových predpisov (TNŽ), Všeobecných technických požiadaviek kvality stavieb (VTPKS) a príslušných noriem (STN EN), vzťahujúcich sa na uvedenú stavbu dráhy. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
2. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:
Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA – rozhodnutie č. OÚŽP/EIA/2013/886 – Hr zo dňa 24. 05. 2013 – navrhovaná činnosť „ŽST Pezinok, Záchytné parkovisko pre integrovaný dopravný systém BSK v dopravnom bode Pezinok“ uvedená v predloženom zámere sa nebude posudzovať.

Záväzné stanovisko OÚ-PK-OSZP-2019/006255 zo dňa 28. 05. 2019 – Návrh na začatie konania vo veci zmeny stavby „ŽST Pezinok – záchytné parkovisko pre IAD“ pred jej dokončením pre navrhované stavebné objekty: SO 05-03 Železničný spodok – vlečka BETA-CAR, s.r.o., SO 05-04 Železničný zvršok – vlečka BETA-CAR, s.r.o. a SO 23-0 Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia Navrhovateľa, Železnice Slovenskej republiky (ŽSR), so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., so sídlom Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava je v súlade so zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

3. Podmienky pre uskutočnenie stavby a povinnosti stavebníka, uvedené v stavebnom povolení vydanom MDV SR pod č. 06432/2019/SŽDD/13432 zo dňa 12. 02. 2019, zostávajú bez zmeny v plnom rozsahu v platnosti.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železnice Slovenskej republiky (ŽSR), so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, zastúpený spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., so sídlom Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava, podal dňa 10. 04. 2019 listom č. 3497/2019-2910/8617-00 zo dňa 09. 04. 2019 žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu: „ŽST, Pezinok – záchytné parkovisko pre IAD“ a to rozšírenie rozsahu objektivej skladby o stavebné objekty: SO 05-03 Železničný spodok – vlečka BETA-CAR, s.r.o., SO 05-04 Železničný zvršok – vlečka BETA-CAR, s.r.o. a SO 23-04 Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia na pozemkoch KN „E“ v k. ú. Pezinok parc. č. 396, 397, 399, 401, 405, 406, a 407 (LV č. 10434), parc. č. 398 (LV č. 9672), parc. č. 400 (LV č. 10639), parc. č. 402 (LV č. 8666), parc. č. 403 (LV č. 10465), parc. č. 404 (LV. Č. 3458), parc. č. 408 (LV 4244) a na pozemku KN „C“ parc. č. 2976/20 (LV č. 4027).

Dňom podania žiadosti začalo konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

MDV SR dňa 18. 04. 2019 oznámilo začatie konania o zmene stavby dráhy pred jej dokončením dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom verejnou vyhláškou a keďže MDV SR boli dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie veci, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň stanovilo lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok. V stanovenej lehote neboli k zmene stavby pred jej dokončením doručené žiadne námietky ani pripomienky.

V uskutočnenom konaní MDV SR preskúmalo predloženú žiadosť o povolenie zmeny stavby dráhy pred jej dokončením z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a zistilo, že jej uskutočnením nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Taktiež bolo zistené, že predmetnou zmenou stavby pred jej dokončením nie je ohrozená ani neprimerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe. Dokumentácia zmeny stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.


MDV SR vydáva toto povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa výsledku konania o zmene stavby pre jej dokončením, v ktorom zistilo, že uvažovaná zmena stavby nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistilo dôvody, ktoré by bránili jej povoleniu. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 200,- Eur podľa položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, Časť V. Stavebná správa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do **15 dní odo dňa** jeho oznámenia na Ministerstve dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Ak toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.




v z. Ing. Štefan Hrivňák

Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie
železničnej dopravy a dráh

*Vybavuje: Ing. Vladimír Kuzma
telefón 02/59494604
E- mail Vladimír.Kuzma@mindop.sk*

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR v časti „Verejnú vyhlášku“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada mesto Pezinok, aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli mesta a na jeho webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava
2. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok + 1x na vyvesenie
5. Sandrock Trans, s.r.o., 1. Mája 29/A, 902 01 Pezinok
6. BETA-CAR, s.r.o., Drevárska 23, 902 01 Pezinok
7. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Pezinok, Potočná 2, 902 01 Pezinok
8. Tomáš Pätoprstý, Suvorovova 41, 902 01 Pezinok
9. Anna Pätoprstá, Suvorovova 41, 902 01 Pezinok
10. Ing Igor Pätoprstý, Púpavová, 20, 841 04 Bratislava
11. Anna Haláková, Záhradná 15, 902 01 Pezinok
12. Mgr. Renáta Gergely, Hradská 36C, 821 07 Bratislava

Ostatným:

13. Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, ASM, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo, HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
17. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R. Štefánika 10, 920 01 Pezinok
18. Okresný úrad Pezinok, OCDA PK, Radničné nám. 1, 902 01 Pezinok
19. Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor, M.R. Štefánika, 902 01 Pezinok
20. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku – ODI Šenkvičná cesta 14 902 01 Pezinok
21. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
22. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1 84104 Bratislava
23. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 852 12 Bratislava
26. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
27. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy, 44/b, 825 11 Bratislava
28. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
29. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 811 08 Bratislava
30. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
31. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
32. Útvar vedúceho hygienika rezortu MDV SR -TU

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Pezinok

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Pezinok

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava
2. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok + 1x na vyvesenie
5. Sandrock Trans, s.r.o., 1. Mája 29/A, 902 01 Pezinok
6. BETA-CAR, s.r.o., Drevárska 23, 902 01 Pezinok
7. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Pezinok, Potočná 2, 902 01 Pezinok
8. Tomáš Pätoprstý, Suvorovova 41, 902 01 Pezinok
9. Anna Pätoprstá, Suvorovova 41, 902 01 Pezinok
10. Ing Igor Pätoprstý, Púpavová, 20, 841 04 Bratislava
11. Anna Haláková, Záhradná 15, 902 01 Pezinok
12. Mgr. Renáta Gergely, Hradská 36C, 821 07 Bratislava

Ostatným:

13. Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, ASM, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo, HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
17. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R. Štefánika 10, 920 01 Pezinok
18. Okresný úrad Pezinok, OCDAPK, Radničné nám. 1, 902 01 Pezinok
19. Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor, M.R. Štefánika, 902 01 Pezinok
20. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku – ODI Šenkvičná cesta 14 902 01 Pezinok
21. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
22. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1 84104 Bratislava
23. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 852 12 Bratislava
26. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
27. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy, 44/b, 825 11 Bratislava
28. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
29. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 811 08 Bratislava
30. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
31. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
32. Útvar vedúceho hygienika rezortu MDV SR -TU

Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

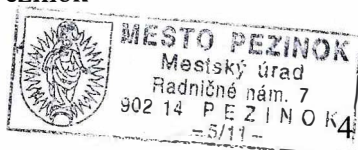
Vyvesené dňa:

5.6.2019
DOR

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Pezinok

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Pezinok



V uskutočnenom konaní MDV SR preskúmalo predloženú žiadosť o povolenie zmeny stavby dráhy pred jej dokončením z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a zistilo, že jej uskutočnením nie je ohrozený verejný záujem ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Taktiež bolo zistené, že predmetnou zmenou stavby pred jej dokončením nie je ohrozená ani neprímerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe. Dokumentácia zmeny stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.


MDV SR vydáva toto povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa výsledku konania o zmene stavby pre jej dokončením, v ktorom zistilo, že uvažovaná zmena stavby nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistilo dôvody, ktoré by bránili jej povoleniu. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 200,- Eur podľa položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, Časť V. Stavebná správa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do **15 dní odo dňa** jeho oznámenia na Ministerstve dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Ak toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.




v z. Ing. Štefan Hriňák

Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie
železničnej dopravy a dráh

*Vybavuje: Ing. Vladimír Kuzma
telefón 02/59494604
E- mail Vladimír.Kuzma@mindop.sk*

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR v časti „Verejnú vyhlášku“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada mesto Pezinok, aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli mesta a na jeho webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.