



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** Prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a § 7 ods. 2 písm. c) VZN mesta Pezinok č. 7/2011, o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Predmet:** pozemok vo vlastníctve mesta Pezinok, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, ulica Slniečná, a to:

- parcela č. 2603/2, druh: zastavaná plocha vo výmere 18 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 2604/1, druh: vinica, vo výmere 134 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 2604/2, druh: vinica vo výmere 747 m<sup>2</sup>
- spolu vo výmere 895 m<sup>2</sup>

v zmysle geometrického plánu č. 8/07, ktorý dňa 22.01.2007 vyhotovil Ing. Ondrej Derner, úradne overil Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor dňa 26.01.2007 na oddelenie pozemkov parcela č. 2603/2,3,4, 2604/1,2, 2605/1

**Prenajímateľ:** Mesto Pezinok

**Nájomné:** 100 € na celú dobu trvania nájomného vzťahu

**Účel:** užívanie ako záhrada pri rodinnom dome

**Doba nájmu:** Na dobu ktorá je viazaná na právny úkon do doby získania vzťahu k predmetnému pozemku Židovskou obcou.

**Osobitná podmienka:** nájomca sa zaväzuje nezasahovať do pôdy predmetu nájmu

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Ide o susediace pozemky pri rodinnom dome žiadateľov, ktorí sú vlastníci rodinného domu. Predošlí majitelia rodinného domu majú dospelú uzatvorenú nájomnú zmluvu na predmetné pozemky. Žiadatelia majú záujem pozemky využívať ako záhradu.