



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 24.07.2019  
Zn.: 5/76–SP/663-10065/2017-19

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov,**  
L. Novomeského 2, 4, 6, 902 01 Pezinok  
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,**  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok

podal dňa 19.04.2017 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Bytový dom - výmena 3ks výťahov,** L. Novomeského 2, 4, 6, Pezinok, (parc. č. 1053/36, 1053/37, 1053/38 KN C, súp. č. 2704, 2705, 2706, kat. úz. Pezinok).

Dňa 13.02.2019 bola stavebníkom v zastúpení podaná žiadosť o rozšírenie stavebného konania o **rekonštrukciu rozvodov – voda, kanalizácia, plyn.**

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní žiadosti stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa §62, §63 stavebného zákona v stavebnom konaní rozhodol takto:

STAVBA:

**Bytový dom - výmena 3ks výťahov, rekonštrukcia rozvodov – voda, kanalizácia, plyn**  
ul. Novomeského 2, 4, 6, Pezinok

na pozemku:  
parc. č.: **1053/36, 1053/37, 1053/38 KN C** súp. č. **2704, 2705, 2706** v kat. úz: **Pezinok**

sa podľa §66 stavebného zákona, §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### povoľuje.

*Popis stavby:*

Jedná sa o stavebné úpravy a udržiavacie práce jestvujúcej stavby bytového domu v rozsahu: výmena 3ks výťahov, výmena a zmena trasovania ležatých rozvodov a výmena zvislých rozvodov vody, výmena stúpacieho kanalizačného potrubia a výmena zvislých rozvodov plynu.

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Pezinok. Overená projektová dokumentácia v stavebnom konaní je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdržal stavebník.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, súvisiace právne predpisy a príslušné technické normy.
4. Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby organizáciou k tomu oprávnenou, zodpovedá za súlad priestorovej polohy s overenou dokumentáciou osoba vykonávajúca stavebný dozor, resp. dodávateľská organizácia.

5. Stavebník je povinný rešpektovať zariadenia vlastníkov, prevádzkovateľov a správcov inžinierskych sietí a ich ochranné pásma v zmysle príslušných právnych predpisov. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení u ich správcov. Pri vykonávaní prác v miestach výskytu vedení a zariadení stavebník zabezpečí, aby sa pracovalo s najväčšou opatnosťou a bolo používané vhodné náradie.
6. Špecifické podmienky pre navrhovanú stavbu:  
 Stavebné úpravy a udržiavacie práce budú uskutočnené v jestvujúcej stavbe bytového domu na pozemku parc. č. 1053/36, 1053/37, 1053/38. Jedná sa o 9 podlažný panelový bytový dom zastrešený plochou strechou.  
 Predmetom stavby sú stavebné úpravy a udržiavacie práce jestvujúcej stavby bytového domu v rozsahu: výmena 3ks pôvodných výťahov za typ TOV 400, strojovňový s trakčným pohonom, nosnosť 400 kg pre 5 osôb, výmena a zmena trasovania časti ležatých rozvodov teplej a studenej vody, výmena zvislých rozvodov zvislých rozvodov vody, výmena stúpacieho kanalizačného potrubia a výmena zvislých rozvodov plynu – od miesta napojenia na ležatý rozvod plynu vrátane výmeny GK32 po uzávery pred plynomermi pre jednotlivé byty.
7. Stavba bude dokončená do: **24 mesiacov** od právoplatnosti SP.  
 Stavbu bude uskutočňovať: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov**  
 L. Novomeského 2, 4, 6, 902 01 Pezinok
- Stavba bude uskutočňovaná: **dodávateľsky**  
 Dodávateľ stavby: **bude určený výberovým konaním**  
 Stavebník je povinný dodávateľa stavby oznámiť stavebnému úradu do 15 dní od jeho výberu a predložiť jeho oprávnenie na uskutočnenie stavby v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona.
8. Podmienky napojenia na inžinierske siete: stavba je napojená na rozvody inžinierskych sietí jestvujúcimi prípojkami.
9. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu a pod./ Skládky materiálu sa umiestnia najmä na vlastnom pozemku, na susedných pozemkoch skládky stavebného materiálu nie sú možné. Stavebník musí skladovať stavebný materiál tak, aby nedochádzalo k zvýšeniu prašnosti, ktorými by sa obmedzovalo užívanie susedných stavieb a pozemkov. **Podmienky umiestnenia skládok materiálu na verejnom priestranstve je potrebné dohodnúť s Mestským úradom.** Po ukončení stavebných prác je stavebník povinný pozemky použité na skládku stavebného materiálu a ako stavenisko dať do pôvodného stavu.
10. Pred realizáciou prác (prípojky, vjazdy a pod.) na verejných priestranstvách je stavebník povinný požiadať Mesto Pezinok, oddelenie životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy o vydanie príslušného povolenia (rozkopávkové povolenie).
11. N á m i e t k y účastníkov konania: bez námietok.
12. **Stanoviská a podmienky odborných a dotknutých oddelení Mesta Pezinok:**  
**Mesto Pezinok, odd. výstavby a životného prostredia**  
**Referát urbanizmu – 26.03.2019 – súhlasí.**  
**Referát životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy**  
 • úsek ochrany prírody a krajiny – 04.03.2019 – súhlasíme, pri realizácii stavby žiadam chrániť jestvujúcu zeleň.  
 • úsek ŠVS – 04.03.2019 - súhlasíme  
 • úsek ochrany ovzdušia – 04.03.2019 - súhlasíme.  
 • úsek dopravy a cestného hospodárstva – 06.03.2019 – súhlasíme, požiadať o rozkopávkové povolenie.  
**Mesto Pezinok, ref správy majetku – 11.06.2019 – súhlasíme.**
13. **Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov a správcov sietí:**  
**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie**  
**Štátna správa odpadového hospodárstva – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2017/006505 zo dňa 09.06.2017 - nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby**  
 1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**OR HaZZ v Pezinku** – stanovisko č. ORHZ-PK1-1257-002/2016 zo dňa 06.12.2016 - s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby Výmena výtahu – Bytový dom Novomeského 2, 4, 6 súhlasí bez pripomienok.

Stanovisko č. ORHZ-PK2-2019/000164-2 zo dňa 16.01.2019 - s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby Rekonštrukcia rozvodov - voda, kanalizácia, plyn – bytový dom Novomeského 2, 4, 6 súhlasí bez pripomienok.

**Technická inšpekcia, a.s.**, - odborné stanovisko č. 1717/1/2017 k projektovej dokumentácii stavby Výmena výtahov bytového domu Novomeského č. 2, 4 a 6, Pezinok, zo dňa 01.06.2017 - z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia:

2.1. Projektová dokumentácia nerieši spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre výstavbu, rozpor s §9 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z.z. /ST/

2.2. Pre vykonávanie stavebných prác v mimoriadnych podmienkach - práce počas prevádzky, sú nedostatočne určené zásady technických a organizačných opatrení na zaistenie bezpečnosti práce, rozpor s §7 ods. 1 vyhl. č. 147/2013 Z.z. a §9 ods. 1 písm. b7) vyhl. č. 453/2000 Z.z. a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. /ST/

Pripomienky a upozornenia:

2.3. V projektovej dokumentácii uvedená vyhláška č. 374/1990 Zb. bola zrušená a nahradená vyhl. č. 147/2013 Z.z. /ST/

2.4. Výtah musí zodpovedať požiadavkám STN EN 81-1+A3, STN EN 81-20, STN EN 81-28:2004 a požiadavkám vyhl. č. 532/2002 Z.z. /ZZ/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Technické zariadenie - výtahy sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Odborné stanovisko č. 434/1/2019 k projektovej dokumentácii stavby Rekonštrukcia rozvodov - voda, kanalizácia, plyn - bytový dom Novomeského 2, 4, 6 Pezinok zo dňa 06.02.2019 - Z

hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienku a upozornenie, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

2.1. Pre vykonávanie stavebných prác v mimoriadnych podmienkach - práce počas prevádzky, vypracovať zásady technických a organizačných opatrení na zaistenie bezpečnosti práce v zmysle §7 ods. 1 vyhl. č. 147/2013 Z.z. a NV §R č. 396/2006 Z.z. /ST/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konstrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia - potrubné rozvody plynu je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Technické zariadenie - sporáky plynové, P=6 kW, 82 ks sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č.116/2018 Z. z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedená pripomienka a upozornenie nebráni vydaniu stavebného povolenia.

14. Stavba musí byť uskutočňovaná z vhodných stavebných materiálov a výrobkov v zmysle § 43f stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
16. Stavebník zabezpečí splnenie podmienok dotknutých orgánov, správcov sietí a Mesta Pezinok.
17. Stavebník je povinný viesť o stavbe jednoduchý stavebný záznam, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor, resp. pri dodávateľskom spôsobe výstavby stavebný denník vedie dodávateľská organizácia.
18. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľa "**Stavba povolená**" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, stavebný dozor, začiatok a koniec výstavby, dodávateľ stavby.
19. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných bytov, pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Spoločné priestory – chodby, schodisko je potrebné udržiavať v čistote.  
  
Ak dôjde k poškodeniu susedného pozemku alebo stavby je stavebník povinný uviesť susedný pozemok i stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
20. Demontáž a montáž určených meradiel vykonať iba so súhlasom ich vlastníka. Montáž určených meradiel môže vykonať iba registrovaná a odborne spôsobilá organizácia v zmysle zákona č. 142/2000 Z.z. o metrológií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
21. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ustanovenia § 48 - 52 stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
22. Stavebník je povinný vykonať také opatrenia aby stavenisko spĺňalo požiadavky vyhlášky 532/2000 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, príslušných technických predpisov, príslušných STN – hlavne §13 – t.j. nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne, ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách s ohľadom na osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ďalej znečisťovať pozemné komunikácie, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlej stavbe alebo pozemku, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu.
23. Stavenisko musí spĺňať požiadavky Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

24. Pri realizácii prác je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
25. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. O takýchto zmenách stavebný úrad nevydáva rozhodnutie, a to ani vtedy, keď sa menia vlastnícke vzťahy stavebníka.
26. Po ukončení stavby je stavebník **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad. Dokončenú stavbu možno užívať len ak na žiadosť stavebníka vydá stavebný úrad kolaudačné rozhodnutie, ktoré nadobudne právoplatnosť.

**STAVEBNÉ POVOLENIE** v zmysle § 67 stavebného zákona stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty, pričom o predĺžení musí byť aj právoplatne rozhodnuté.

## Odôvodnenie

Stavebník v zastúpení podal dňa 19.04.2017 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Bytový dom - výmena 3ks výťahov**, L.Novomeského 2, 4, 6, Pezinok, (parc. č. 1053/36, 1053/37, 1053/38 KN C, súp. č. 2704, 2705, 2706, kat. úz. Pezinok).

Z dôvodu, že žiadosť nebola úplná, Mesto Pezinok, stavebný úrad dňa 25.09.2017 rozhodnutím č. 5/74-prer. SP/3021-10065/2017 konanie prerušilo a vyzvalo stavebníka v zastúpení na jej doplnenie.

Dňa 13.02.2019 bola stavebníkom v zastúpení podaná žiadosť o rozšírenie stavebného konania o **rekonštrukciu rozvodov – voda, kanalizácia, plyn**.

Mesto Pezinok – stavebný úrad, preskúmalo predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia, predloženú projektovú dokumentáciu, doklady o vlastníctve a inom vzťahu k pozemkom, stanoviská dotknutých orgánov, zisťovalo vlastníkov všetkých susedných pozemkov ako aj susednej stavby, následne preskúmalo a posúdilo, či ich vlastnícke a iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté a určil okruh účastníkov konania.

Mesto Pezinok oznámilo podľa § 61 stavebného zákona dňa 04.03.2019 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania.

Vzhľadom na zistenie nesúladu dokumentácie bola stavebníkom v zastúpení doložená dňa 22.05.2019 doplnená a opravená projektová dokumentácia a stavebný úrad dňa 11.06.2019 opakovane oznámil rozšírenie stavebného konania s doplnením dokumentácie a určilo lehotu na vznesenie námietok.

Predloženú žiadosť preverovalo z hľadísk uvedených v §62 stavebného zákona, prerokovalo ju s účastníkmi stavebného konania a s dotknutými orgánmi a zistilo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V konaní nevzniesli účastníci konania žiadne námietky.

Posúdenie stavby si vyhradili: OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, OÚ, OR HaZZ v Pezinku, Technická inšpekcia, a.s. a dotknuté odborné oddelenia Mesta Pezinok. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Územné rozhodnutie sa podľa §39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona nevyžaduje.

V priebehu stavebného konania Mesto Pezinok nenašlo také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený v zmysle položky 60 písm. c) ods. 2 v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.



## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



Ing. arch. Igor Hianík  
primátor mesta

Vyvesené dňa:

6.8.19  
DR1

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: dokumentácia overená v stavebnom konaní

**Doručí sa:**

**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, L. Novomeského 2, 4, 6, 902 01 Pezinok
2. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. Vlastníci pozemkov pod stavbou
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
5. projektant: Arch. Space BA s.r.o., Ing. arch. Martina Hurtošová, Lipského 8, 841 01 Bratislava-Dúbravka

**Dotknutým orgánom**

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29,
9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov

**Na vedomie:**

13. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
14. Projektant: Arch Space BA s.r.o., Ing. arch. Martina Hurtošová, Lipského 8, 841 01 Bratislava-Dúbravka
15. Mesto Pezinok - primátor mesta
16. Mesto Pezinok – ref. správy majetku
17. Mesto Pezinok – odd. výstavby a ŽP

Vybavuje: Ing. Križanová