

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 19.08.2019

Zn.: 5/73-ozn.SP/2173-11345/2019

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Peter Dudák**, Rulandská 8, 902 01 Pezinok

podal dňa 10.04.2019 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Rozdelenie bytu č.1 na dve samostatné bytové jednotky**, Šancová 8, Pezinok (parc. č. 4849/6, súp. č.: 5840, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**STAVEBNÝ URAD  
MESTO PEZINOK**  
-3-



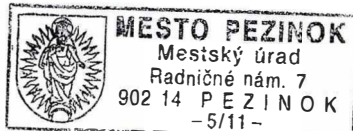
Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 20.8.19

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:



**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Peter Dudák, Alžbetínska ulica 190, 900 42 Miloslavov
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v Polyfunkčnom objekte, Šancová 8, 10, Pezinok
3. Projektant: anua s.er.o., Klincová 35 821 08 Bratislava Ing. Milan Olšavský

**Dotknutým orgánom:**

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

7. Stavebník: Peter Dudák, Alžbetínska ulica 190, 900 42 Miloslavov
8. projektant: anua s.er.o., Klincová 35 821 08 Bratislava Ing. Milan Olšavský
9. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vyjavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703