

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Špeciálny stavebný úrad

V Pezinku, dňa 10.06.2020

Zn.: 5/73–ozn.ZSPD/2235-10782/2020

OZNÁMENIE

o začatí konania

Stavebník: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

podal dňa 21.04.2020 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: „**Cyklotrasa Pezinok- Limbach**“, v **objektovej skladbe**:

SO 01 Úsek ul. Holubyho,
SO 02 Úsek ul. Kupeckého,
SO 03 Osvetlenie priechodu ul. Kupeckého,
SO 05 Úsek ul. Fajgalská 1,
SO 06 Úsek ul. Fajgalská 2

na pozemkoch p. č. reg.C 3024/1, reg.E 1268/1 (časť pozemku C-KN p.č. 3096/3), reg.E 1269/1 (časť pozemku C-KN p.č. 4653/8), reg.E 1294 (časť pozemku C-KN p.č. 4653/8), reg. C 5/2, reg. C 100/5, reg.E 1281 (časť pozemku C-KN p.č. 101), reg.E 1266/8 (časť pozemku C-KN p.č. 103/1), reg.E 1266/7 (časť pozemku C-KN p.č. 4549/2), reg.C 4549/1, reg.C 4653/1, reg.E 261 (pozemok C-KN p.č. 4653/13), reg. E 257/1 (pozemok C-KN p.č. 4653/12), reg. C 4653/5, reg.E 223/1, 831/1, 1295, 1266/1 (pozemok C-KN p.č. 4653/14), reg.E 1125 (pozemok C-KN p.č. 4653/4), reg.C 4653/3, C 4653/2, C 5000/1, C 5046/6, C 5046/2, C 5046/1, C 5049/2, C 5049/3, C 5047/2, C 5047/1, reg. E 1296 (časť pozemku C-KN p.č. 101), reg.E 2246/96 (časť pozemku C-KN p.č. 101), reg.E 2256/102 (časť pozemku C-KN p.č. 101), reg.C 803/6, reg. E 860 (časť pozemku C-KN p.č. 184/2), reg. E 1266/8 (časť pozemku C-KN p.č. 102/1), reg. C 100/1 (časť pozemkov E-KN p.č. 1266/8, 1296), C 814/1, C 813/48, 813/49, C 813/39; C 813/47, C 813/50, C 813/1, C 813/33, C 808/5, C 5273/11, C 5258/3, C 5271; C 5273/1, C 5264/1, C 5270/1, C 5270/2, C 5266, C 5269/2, C 5269/8, C 5257, C 5253/2, C 5253/1,

v katastrálnom území: Pezinok

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Mesto Pezinok ako špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Zmena stavby spočíva v:

SO 01 Úsek ul. Holubyho

- zrušenie združeného chodníka pri Farskej ul.
- úprava výškového vedenia pri kláštornej kostole
- okružné vedenie cyklistov v križovatke Holubyho/Kupeckého
- presun mobiliáru na Farskú ul.

SO 02 Úsek ul. Kupeckého

- úprava výškového vedenia (vľavo v smere staničenia)
- úprava prechodov pre chodcov

SO 06 Úsek ul. Fajgalská 2

- zmena konštrukcie vetvy 07 SNP a 08 areál
- zrušenie parkoviska na konci vetvy 07 SNP

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihladené. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko

dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad v úradných hodinách stavebného úradu po dohode s príslušným referentom.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ URAD
MESTO PEZINOK
-3-

Ing. arch. Igor Hianik
Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: 11.6.2010

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou - verejnou vyhláškou

2. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava:

4. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, Bratislava

5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov - verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby v k.ú. Pezinok v trase stavby od železničnej stanice cez ul. Holubyho, Kupeckého, Fajgalská až po hranicu katastra s obcou Limbach.
v časti k.ú. Limbach (pri hranici s pozemkom p.č. reg.E 1256, k.ú. Limbach, koniec hranice k.ú. Pezinok a ul. Fajgalská)

6. projektant: ARGUS-DS, s.r.o., Ing. Igor Ševčík, Puškinova 2646/23, Trenčín 911 01

Dotknutým orgánom:

1. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

2. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičská cesta 14, 902 01 Pezinok

3. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava-Karlova Ves

4. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 852 12 Bratislava-Petržalka

5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov

7. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 852 12 Bratislava-Petržalka

8. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoviedkova 6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
12. SVP, š.p., Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
13. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
14. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, ŠVS, M.R.Štefánika 10, Pezinok
15. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
16. OU Pezinok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Radničné námestie 9, Pezinok
17. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
19. SITEL, s.r.o., Kopčianska 2489/18, 851 01 Petržalka
20. UPC UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

21. Stavebník: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
22. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
23. SVP, š.p., Karloveská 63, 842 17 Bratislava-Karlova Ves
24. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto (
25. Projektant: ARGUS-DS, s.r.o., Ing. Igor Ševčík, Puškinova 2646/23, Trenčín 911 01
26. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
27. Mesto Pezinok - oddelenie majetkové, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
28. Mesto Pezinok – právne oddelenie, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
29. Mestské múzeum v Pezinku, M.R.Štefánika 1, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703, mail.:bronislava.simova@msupezinok.sk