



MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j. SÚ/10276/731/2020-Po

Svätý Jur, dňa 12.06.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušný na územné konanie podľa §119 ods.3 stavebného zákona vydalo pre navrhovateľa Mestom Pezinok územné rozhodnutie o umiestnení stavby : „Cyklotrasa Pezinok-Limbach dňa 17.03.2017 pod č.Výst./473/290/2017-Po, právoplatné dňa 21.04.2017.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad z podnetu navrhovateľa Mesto Pezinok, ktorý podal dňa 08.04.2020 návrh na vydanie zmeny časti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby : „Cyklotrasa Pezinok- Limbach“ v objektovej skladbe „ SO 04 Úsek ul.Hasičská“ na pozemkoch p.č.821/1, 821/4, 821/8, 822/1, 822/2, 822/3,825/1, 823, 803/6 v katastrálnom území Pezinok, podľa § 41 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel, v súlade s § 46 a § 47 zákona č.71/1967Zb. v znení neskorších predpisov a v spojení s § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona rozhodlo tak, že vydané právoplatné územné rozhodnutie nahrádza týmto novým

rozhodnutím o umiestnení stavby

v rozsahu objektu „ SO 04 Úsek ul.Hasičská“ , ktorého zmena sa týka :

Polohy umiestnenia objektu SO 04 Úsek ul.Hasičská na pozemkoch p.č.821/1, 821/4, 821/8, 822/1, 822/2, 822/3,825/1, 823, 803/6 v katastrálnom území Pezinok.

Vetva 04 Rozálka - cyklistická komunikácia. Obojsmerná dvojpruhová komunikácia. Funkčná trieda D2. Dĺžka 532,54 m sa v časti úseku v smere ku križovatke ul.Kupeckého od pôvodnej trasy, ktorá bola v tesnom súbehu s vodným tokom Saulak, odkláňa a pôjde súběžne s existujúcou asfaltovou cestou (Vinkova, s.r.o.) so začiatkom úseku cez lávku potoka Saulak na ul.Kupeckého. Koniec úseku je napojený na MK Vínogradnícka a je vedená pozdĺž MK Hasičská až po hasičskú zbrojnicu. Navrhovaná je kombinácia samostatnej cyklistickej cestičky a spoločnej cestičky pre cyklistov. Šírka spoločnej cyklistickej cestičky je 3,0 m, priečny sklon 2%. Spoločná cestička je vedená v priamom styku s MK v časti je vedená na úkor komunikácie. Z tohto dôvodu v mieste zásahu cestičky do MK bude existujúca MK rozšírená na 6 m.

Podklady pre zmenu územného rozhodnutia vyhotovil ARGUS-DS s.r.o., Ing.Igor Ševčík autorizovaný stavebný inžinier 11/2019, aktualizovaný stav k 11.02.2020.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavebník zabezpečí vyhotovenie projektovej dokumentácie v súlade s novým umiestnením stavby.
2. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby ostatné podmienky vydaného územného rozhodnutia pod č. č.Výst./473/290/2017-Po zo dňa 17.03.2017, právoplatné dňa 21.04.2017 zostávajú v platnosti.
3. Projektovú dokumentáciu pre stavbu je potrebné spracovať v rozsahu zákona č.50/1976 Zb. §§ 8 a 9 vyhlášky 453/2000 Z.z., vyhlášky č.532/2002 Z.z., príslušných technických noriem a pripomienok všetkých dotknutých orgánov, správcov inž.sietí a objektov a účastníkov konania, ktoré boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Zodpovedný projektant stavby vypracuje dokumentáciu pre realizáciu stavby aj z ohľadom na výjazd ťažkých motorových vozidiel a vozidiel s právom prednostnej jazdy (požiarna vozidlá) z existujúcej zástavby a hasičskej zbrojnice HZZ Pezinok.

4. Námietky účastníkov konania :

Dňa 29.5.2020 boli do elektronickej schránky doručené pripomienky účastníka konania spoločnosti VINKOVA, s.r.o., ktorá na základe predchádzajúceho nahliadnutia do podkladov rozhodnutia požaduje zapracovať do zmeny cyklochodníka pred ich dvoma výjazdmi z areálu vinohradníctva a vinárstva VINKOVA na Hasičskej ul.2 v Pezinku na nosnosť cyklochodníka a jeho podkladu 40 ton z dôvodu, že do areálu a z areálu smerujú autá a stroje o celkovej hmotnosti 40 ton. Taktiež požadujú osadenie zrkadiel ohľadom bezpečnosti pri vychádzaní z areálu na cyklochodník, výjazd z areálu traktorom a inými autami a mechanizmami cez cyklochodník bude bez zrkadiel nebezpečný.

Stavebný úrad pripomienkam vyhovel.

Navrhovateľ je povinný ďalší stupeň projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovať aj s ohľadom na skutočnosti uvádzané účastníkom konania.

Dňa 11.06.2020 boli do elektronickej schránky doručené pripomienky účastníka konania Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Bratislava, oddelenie nehnuteľností, ktoré sa týkajú hasičskej stanice HaZZ Pezinok, pričom chcú upozorniť na takú skutočnosť a zohľadnenie pri návrhu konštrukcie cyklotrasy, jej konštrukčnú výšku v mieste kontaktu s výjazdovou komunikáciou a úpravu detailu ich spojenia tak, aby pri výjazde áut nedochádzalo ku kolíziám alebo zdržaniu samotného výjazdu pri vychádzaní ťažkých hasičských áut na výjazdovú komunikáciu cez telo cyklotrasy.

Miesto výjazdu požiarnych vozidiel by malo byť označené svetelným, alebo dopravným značením, podľa platných noriem a predpisov. Návrh odporúčame komunikovať s Odborom dopravného inžinierstva Krajského dopravného inšpektorátu MV SR.

Po celú dobu realizácie budovania cyklotrasy a po jej ukončení je potrebné zabezpečiť nepretržitý prejazd hasičských vozidiel bez vynútených viac nákladov zo strany správcu objektu a termín realizácie vopred oznámiť užívateľovi a správcovi objektu HaZZ.

Stavebný úrad pripomienkam vyhovel i napriek tomu, že boli doručené po termíne z ohľadom nato, že ide o zabezpečenie výjazdu vozidiel a stretu s vozidlami s právom prednostnej jazdy..

Navrhovateľ je povinný ďalší stupeň projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovať aj s ohľadom na skutočnosti uvádzané účastníkom konania.

5. Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy :

Mesto Pezinok, stanovisko cestného správneho orgánu zo dňa 04.05.2020 :

Nemá námietky k projektovej dokumentácii.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, vyjadrenie zo dňa 23.04.2020: Stavba nepozostáva z vodných stavieb.

Navrhovaná stavba je z hľadiska vodných pomerov možná.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva, súhlasné stanovisko zo dňa 06.05.2020 : nemá námietky.

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č.79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba-podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov, kto uvedenú prácu vykonáva.

3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa §14 –držiteľa odpadu podľa zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch.

4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č.365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle §14 ods.1 písm.f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením §3 vyhlásky MŽP SR č.366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti .

6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch

7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.

8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle §99 ods.1 písm.b) bod 5 zákona o odpadoch.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP – úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie – zn.OU-PK-OSZP-2016/6632 zo dňa 13.06.2016:

– predložený projekt nespĺňa kritéria a preto nepodlieha procesu odborného posudzovania podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, stanovisko zo dňa 13.06.2016, nemáme námietky, do rozhodnutia žiadame zapracovať :

1.Pri výkopových prácach sa bude manipulovať so zemínou tak, aby nedochádzalo k rozširovaniu invázijských druhov rastlín,

2.pri realizovaní výstavby vzrastlé dreviny, ktoré sa nachádzajú v mieste trasy nebudú ohrozené ani poškodené, zostanú zachované v bezprostrednej blízkosti drevín budú zabezpečené ochranným debnením,

3.Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo ničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodeniu a ničeniu. Upozorňujeme žiadateľa na skutočnosť, že ak realizácia zámeru bude vyžadovať odstránenie drevín s parametrami uvádzanými v zákone a príslušných vykonávacích predpisoch, je potrebné požiadať samostatne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o udelenie súhlasu na výrub v zmysle zákona.

Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie zo dňa 15.04.2020: nemá námietky.

ORHaZZ v Pezinku – stanovisko pre účely stavebného konania zo dňa 04.05.2020 – z hľadiska ochrany pred požiarmi nemá pripomienky.

Bratislavský samosprávny kraj, stanovisko zo dňa 16.04.2020 : nemá pripomienky:

- pri realizácii žiadame dodržať TP085- Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OR PZ v Pezinku, ODI v Pezinku, stanovisko z 27.4.2020 :

– súhlasíme , požadujeme zapracovať pripomienky v zmysle prílohy vydaného stanoviska pre objekt SO 04 úsek Hasičská.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie :

Navrhovateľ Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok podal dňa 08.04.2020 návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Cyklotrasa Pezinok-Limbach“ v objektovej skladbe „ SO 04 Úsek ul.Hasičská“ , pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Svätý Jur dňa 17.03.2017 pod č.Výst./473/290/2017-Po, právoplatné dňa 21.04.2017.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o zmene územného rozhodnutia.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a príslušný na územné konanie podľa §119 ods.3 stavebného zákona určeným Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, v súlade s ustanovením § 36 a § 41 ods.1) zákona č.50/1976 Zb. v znení noviel oznámilo konanie o zmene právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Mestom Svätý Jur dňa 17.03.2017 pod č.Výst./473/290/2017-Po pre stavbu „Cyklotrasa Pezinok-Limbach“.

Zároveň v súlade s § 36 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní oznámilo začatie územného konania pre líniovú stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania dotknutým orgánom, známym ako aj neznámym účastníkom konania a nakoľko pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej možno návrh posúdiť, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania.

Ďalej oznámilo, že do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v lehote 7 pracovných dní od doručenia oznámenia a z dôvodu mimoriadnej situácie na Slovensku a vykonávaných hygienických a preventívnych opatrení je potrebné sa vopred telefonicky alebo elektronicky dohodnúť.

Upozornilo, že v zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak by dotknutý orgán potreboval na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad upozornil aj na to, že podľa § 42 ods.2 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovo, konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel v súlade s ustanovením § 36 a § 41 ods.1) zákona č.50/1976 Zb. v znení noviel po doplnení návrhu oznámilo konanie o zmene právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Mestom Svätý Jur dňa 17.03.2017 pod č.Výst./473/290/2017-Po, právoplatné dňa 21.04.2017, pre stavbu: „Cyklotrasa Pezinok-Limbach“ v objektivej skladbe „ SO 04 Úsek ul.Hasičská“ . Zároveň v súlade s § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní Mesto Svätý Jur oznámilo pre líniovú stavbu územné konanie dotknutým orgánom, známym ako aj neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou.

K návrhu bolo priložené zadanie stavby s novým umiestnením stavby a stanoviská dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona v rozsahu ako sa konanie dotýkalo záujmov chránených osobitnými predpismi, vlastnícke právo k pozemkom.

K predloženému návrhu boli v konaní predložené písomné pripomienky.

Dňa 29.5.2020 boli do elektronickej schránky Mesta Svätý Jur doručené pripomienky účastníka konania spoločnosti VINKOVA, s.r.o., ktorá na základe predchádzajúceho nahliadnutia do podkladov rozhodnutia, požaduje zapracovať do zmeny cyklochodníka pred ich dvoma výjazdmi z areálu vinohradníctva a vinárstva VINKOVA na Hasičskej ul.2 v Pezinku na nosnosť cyklochodníka a jeho podkladu 40 ton z dôvodu, že do areálu a z areálu smerujú autá a stroje o celkovej hmotnosti 40 ton. Taktiež požadujú osadenie zrkadiel ohľadom bezpečnosti pri vychádzaní z areálu na cyklochodník, výjazd z areálu traktorom a inými autami a mechanizmami cez cyklochodník bude bez zrkadiel nebezpečný.

Stavebný úrad pripomienkam vyhovel.

Navrhovateľ je povinný ďalší stupeň projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovať aj s ohľadom na skutočnosti uvádzané účastníkom konania.

Dňa 11.06.2020 boli do elektronickej schránky doručené pripomienky účastníka konania Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Bratislava, oddelenie nehnuteľnosti, ktoré sa týkajú hasičskej stanice HaZZ Pezinok, pričom chcú upozorniť na takú skutočnosť a zohľadnenie pri návrhu konštrukcie cyklotrasy, jej konštrukčnú výšku v mieste kontaktu s výjazdovou komunikáciou a úpravu detailu ich spojenia tak, aby pri výjazde áut nedochádzalo ku kolíziám alebo zdržaniu samostatného výjazdu pri vychádzaní ťažkých hasičských áut na výjazdovú komunikáciu cez telo cyklotrasy.

Miesto výjazdu požiarnych vozidiel by malo byť označené svetelným, alebo dopravným značením, podľa platných noriem a predpisov. Návrh odporúčame komunikovať s Odborom dopravného inžinierstva Krajského dopravného inšpektorátu MV SR.

Po celú dobu realizácie budovania cyklotrasy a po jej ukončení je potrebné zabezpečiť nepretržitý prejazd hasičských vozidiel bez vynútených viac nákladov zo strany správcu objektu a termín realizácie vopred oznámiť užívateľovi a správcovi objektu HaZZ.

Stavebný úrad pripomienkam vyhovel i napriek tomu, že boli doručené po termíne z ohľadom nato, že ide o zabezpečenie výjazdu vozidiel a stretu s vozidlami s právom prednostnej jazdy..

Navrhovateľ je povinný ďalší stupeň projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovať aj s ohľadom na skutočnosti uvádzané účastníkom konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na zmenu umiestnenia stavby podľa § 37 stavebného zákona na základe platného územného plánu mesta Pezinok, z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, posúdil či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, s hygienickými predpismi, protipožiarnymi podmienkami, dopravnými podmienkami, podmienkami ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky a technického vybavenia v danom území. Na základe predložených stanovísk dotknutých orgán, správcov sietí a miestnej samosprávy zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade s ÚPD mesta Pezinok.

Stavebný úrad sa pri rozhodovaní opiera o zákonne ustanovenie hmotnoprávneho predpisu stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a to § 41 ods.1 stavebného zákona tým, že na základe podnetu navrhovateľa môže nahradiť právoplatné územné rozhodnutie novým územným rozhodnutím ak to dovoľuje územnoplánovacia dokumentácia.

Stavebný úrad sa pri rozhodovaní riadil aj ostatnými spolupôsobiacimi zákonmi, ktoré chránia záujmy určené v § 126 ods.1 stavebného zákona. V konaní o zmene územného rozhodnutia nebol predloženými dokladmi preukázaný rozpor s verejnými záujmami, ktoré chránia dotknuté orgány podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad sa vo výrokovej časti pod bodom č.4 vysporiadal aj s pripomienkami účastníkov konania a pod bodom č.3 výrokovej časti navrhol podmienky pre riešenie do stavebného povolenia.

K umiestneniu sa vyjadrili kladne Mesto Pezinok, Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, Okresné riaditeľstvo HaZZ Pezinok, BSK Bratislava, ODI Pezinok, ktorých pripomienky boli zapracované vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad sa pri rozhodovaní riadil zákonnými predpismi a ich ustanoveniami, najmä zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vyhláškami MŽP č.532/2002 a č.453/2000 Z.z. a ostatnými spolupôsobiacimi zákonmi, ktoré chránia záujmy určené v § 126 ods.1 stavebného zákona. Pri rozhodovaní sa opieral aj o kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov a na základe ich pripomienok určil vo výrokovej časti podmienky pre spracovanie projektovej dokumentácie.

Stavba ako aj nové umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určenými vo vyhláške č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Vzhľadom k posúdeniu z hľadiska a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie, predložených podkladov dotknutých orgánov a ostatných skutkových okolností neboli zistené také dôvody, ktoré by bránili umiestnenie stavby tak, ako je vo výrokovej časti uvedené.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby sa oznamuje v súlade s §42 ods.2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb v znení noviel (správny poriadok) verejnou vyhláškou. Písomnosť musí byť vyvesená po doby 15 dní na úradnej tabuli obvyklým spôsobom a na webovej stránke Mesta Pezinok www.pezinok.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk a na úradnej tabuli správneho orgánu www.svatyjur.sk.

Dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia na webovom sídle navrhovateľa.

Dotknutým orgánom sa rozhodnutie doručuje jednotlivo.

Poučenie:

Podľa § 53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal na Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Šimon Gabura
primátor mesta

Rozhodnutie sa doručí :

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou

Navrhovateľ : Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok

2. účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou- verejnou vyhláškou

Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

3. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby v trase stavby od lávky cez potok Saulak ul. Kupeckého, ul. Hasičska, po križovatku ul. Vinohradnícka v k.ú. Pezinok

4. Dotknutým orgánom :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
 Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R.Štefanika 10, Pezinok
 Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Šenkvičná 14, Pezinok
 SVP š.p. OZ, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
 Mesto Pezinok, cestný správny orgán

Na vedomie:

Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok (so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli)

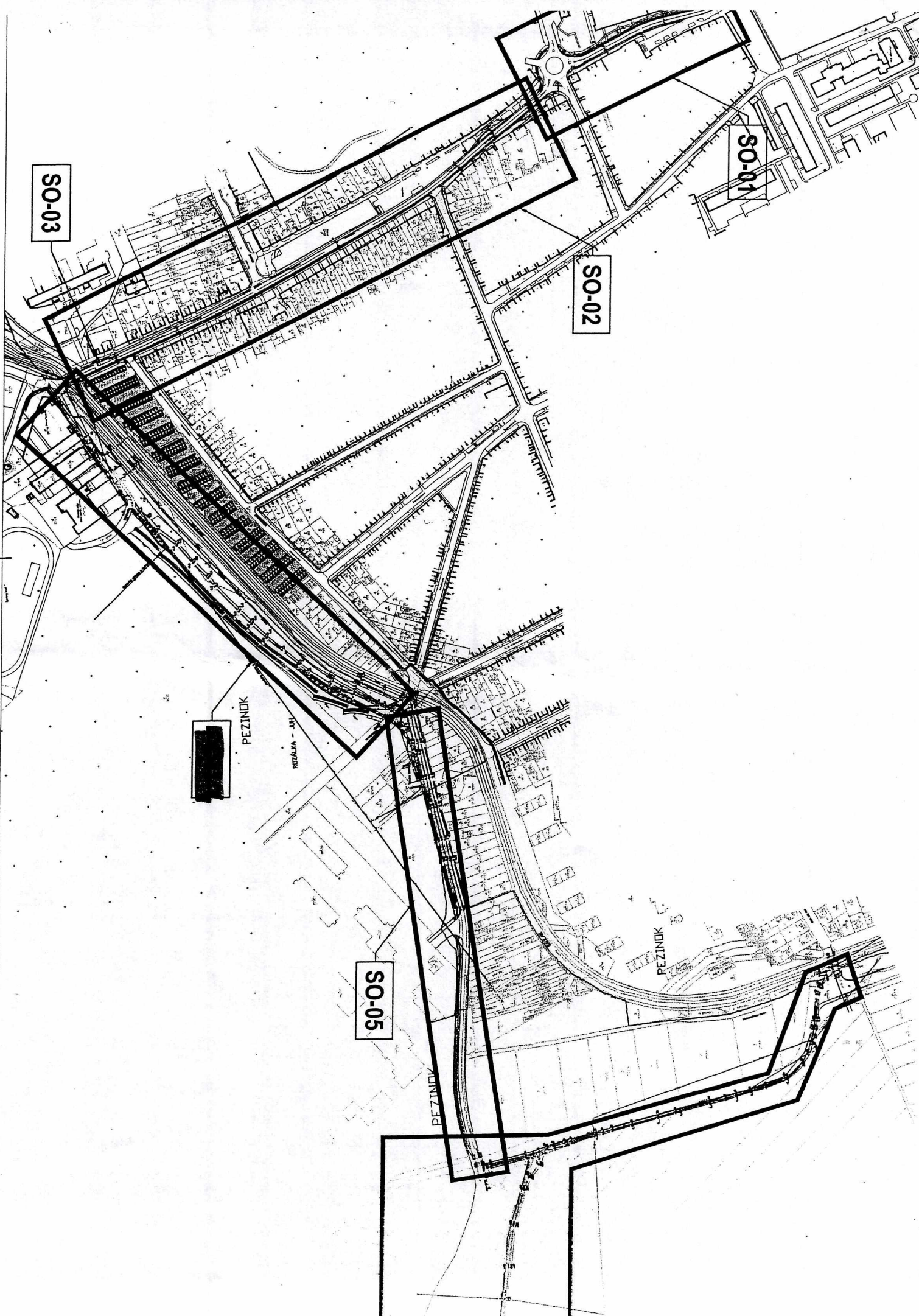
Príloha : situácia navrhovaného riešenia

Vyvesené dňa : 13.6.2020
 Podpis, pečiatka:

Zvesené dňa:

Zverejnené dňa: *RS/*





SO-01

SO-02

SO-03

SO-05

PEZINOK

RIZÁLYA - JAV

PEZINOK

PEZINOK

LEGENDA

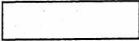
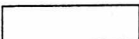
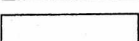

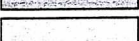
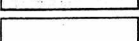

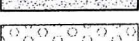
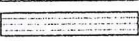







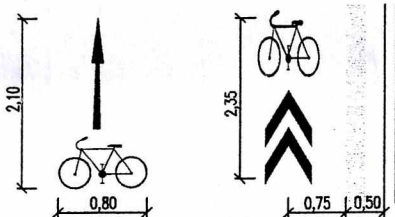
	SPOLOČNÁ CESTIČKA PRE CYKLISTOV A CHODCOV - ASFALTOVÁ VOZOVKA (konštrukcia s podkladnou vrstvou z CBGM)
	CYKLISTICKÁ CESTIČKA - ASFALTOVÁ VOZOVKA (konštrukcia s podkladnou vrstvou zo ŠD)
	CHODNÍK - PLOCHA ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY
	ZELEŇ
	ASFALTOVÁ VOZOVKA (PLNÁ KONŠTRUKCIA VOZOVKY)
	ASFALTOVÁ VOZOVKA (FRÉZOVANIE + DOPLNENIE KRYTU ASF.VOZOVKY)
	ŠTRKOVÁ VOZOVKA
	ŠPECIÁLNA DLAŽBA PRE NEVIDIACICH (S VÝSTUPKAMI)
	ŠPECIÁLNA DLAŽBA PRE NEVIDIACICH (S DRÁŽKAMI)
	CESTNÝ OBRUBNÍK
	KRAJNÍK (OBRUBNÍK V ÚROVNI VOZOVKY)
	CESTNÝ OBRUBNÍK S PREVÝŠENÍM 20mm OD VOZOVKY
	ZÁHONOVÝ OBRUBNÍK
	PRÍDLAŽBA
	HRANICA PARCEL
	PIKTOGRAMY

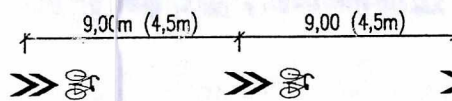
SCHÉMA PIKTOGRAMOV:

Piktogramy budú vyhotovené v zmysle TP 085



Cyklistický koridor:

Vzdialenosť medzi jednotlivými značkami v intraviláne je 9,0m. Pred prekážkou (priechod pre chodcov, križovatka,) sa vzdialenosť medzi značkami znižuje na 4,5m



PRED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYTÝČIŤ VŠETKY INŽINIERSKE SIETE ICH SPRÁVCAMI

STAV: 10.06.2020

Súradnicový systém : S-JTSK

Výškový systém : B.p.v.

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	Ing. Igor ŠEVČÍK
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Igor ŠEVČÍK
VYPRACOVAL	Ing. Igor ŠEVČÍK
INVESTOR	Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
KLASIFIKÁCIA PRODUKCIE	45.23.1
STAVBA	CYKLOTRASA PEZINOK - LIMBACH
OBJEKT	SO 04 ÚSEK UL. HASIČSKÁ
VÝKRES	SITUÁCIA

PROJEKTANT :



ARGUS-DS, s.r.o.

Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín

tel.: 032 658 36 31, 0905 322 789

e-mail: argus@argus-ds.sk, www.argus-ds.sk

STUPEŇ	DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE	
MIERKA	1:500, 1:250	Č.VÝKR.
DÁTUM	06/2020	01
REVÍZIA		
FORMÁT	16 x A4	
Č.ZÁK.		