



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.: SÚ/OZN/12520/1277/2020-Po

Svätý Jur, dňa 07.09.2020

Vybavuje : Ing.Polakovičová, č.t.033/492 02 309

e-mail: zuzana.polakovicova@svatyjur.sk

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok

Podal dňa 17.8.2020 na Mesto Svätý Jur návrh na umiestnenie stavby : „**Úprava križovatky Komenského, Bratislavská a Drevárska ulica v Pezinku**“ v *objektovej skladbe* :

SO 01 *Úprava Bratislavskej ulice*

SO 02 *Úprava ulice Komenského, Drevárska a príľahlých spevnených plôch*

SO 03 *Cestná svetelná signalizácia*

SO 04 *Sadové úpravy*

SO 05 *Prekládka VO*

SO 06 *Prekládka novinového stánku*

na pozemkoch parcelné číslo :

CKN : 3141, 3269/2, 3269/3, 3278/3, 3278/5, 3279/4, 3279/5, 3280/5, 3280/6

EKN : 1268/1, 2000, 2001/2, 2035/2

v katastrálnom území : Pezinok

Popis stavby :

Stavba rieši úpravu križovatky Komenského, Bratislavská a Drevárska ulica so svetelnou signalizáciou vrátane riešenia príľahlých chodníkov a vjazdov do objektov.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie vo veci územného konania v zmysle § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. a jeho noviel o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel v nadväznosti na § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. sa územné konanie oznamuje verejnou vyhláškou z dôvodu umiestnenia líniovej stavby s stavby s veľkým počtom účastníkov konania.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a príslušný na územné konanie podľa §119 ods.3 stavebného zákona oznamuje územné konanie v súlade s ustanovením § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. v nadväznosti na § 18 ods.3 zák.č.71/1967 Zb. správneho poriadku verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa § 21 správneho poriadku nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

13.októbra 2020 (utorok) o 8,00 hod.

so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám.7 / č.dv.19, I.posch./

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade (stránkové dni: pondelok 7,30-16,00 a streda 8,00-17,30 hod.) Prostredná 29, Svätý Jur, č.dv.6, prípadne po dohode na Mestskom úrade Pezinok a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu o územné rozhodnutie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihľadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Zároveň upozorňujeme účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihľadia na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto územnom konaní.

| Telefón | Fax | IČO | DIČ | Bankové spojenie | Internet | E-mail |
|-------------|-------------|----------|------------|------------------|-----------------|-----------------|
| 02/44971321 | 02/44971320 | 00304832 | 2020662138 | 624112/0200 | www.svatyjur.sk | msu@svatyjur.sk |

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č.50/1975 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a preto má byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v mieste obvyklým.

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu v mieste obvyklým a na webovej stránke Mesta Pezinok www.pezinok.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk a na úradnej tabuli správneho orgánu www.svatyjur.sk.

Dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia na webovom sídle navrhovateľa.

Dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí konania doručuje jednotlivo.

Ing. Polakovičová Zuzana
Stavebný úrad

Doručuje sa:

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou

Navrhovateľ : Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok

2. účastníkom konania, vlastníkom pozemkov a stavby dotknutých stavbou- verejnou vyhláškou

CKN : 3141, 3269/2, 3269/3, 3278/3, 3278/5, 3279/4, 3279/5, 3280/5, 3280/6- Mesto Pezinok

EKN : 1268/1, 2000, 2001/2, 2035/2 - Mesto Pezinok

komunikácia II/502, ul.Bratislavská -

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

3.Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb rodinných domov a iných stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby v k.ú.Pezinok v trase stavby križovatka ul.Komenského, Drevárska, Bratislavská.

4. Dotknutým orgánom :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R.Štefánika 10, Pezinok

Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácii, Radn.nám.č.9, Pezinok

MV SR Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Šenkvičná 14, Pezinok

OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava, Ružinovská 8, , 820 09 Bratislava 26

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Regionálne cesty a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava

Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Mesto Pezinok, cestný správny orgán

Na vedomie:

Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli

Príloha : situácia navrhovanej stavby

Vyvesené dňa : 9.9.2020

Zvesené dňa:

Zverejnené: 9.9.2020

Podpis, pečiatka:

g.



