

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 22.02.2021

Zn.: 5/77-ozn.SP/1508-2166/2021

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Ing. Diana Funková**, Kutuzovova 4524/46, 902 01 Pezinok

podal dňa 01.02.2021 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Stavebná úprava bytu v bytovom dome**, ul. Bystrická 30, Pezinok (parc. č. 3283/5, súp. č.: 2486, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť po dohode s referentom stavebného úradu, aby bolo možné vytvoriť bezpečné podmienky vzhľadom na pretrvávajúcu pandémiu. Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-

o z. 

Ing.arch. Igor Hianik  
primátor mesta

Vyvesené dňa: *23. 2. 2021*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Ing. Diana Funková, Kutuzovova 4524/46, 902 01 Pezinok
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Bystrická 2486/30, Pezinok:
3. Projektant: Ing. Marián Gottschall, Projekčná kancelária Gottschall s.r.o., Mladoboleslavská č.1, 902 01 Pezinok

**Dotknutým orgánom:**

4. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

5. Stavebník: Ing. Diana Funková, Kutuzovova 4524/46, 902 01 Pezinok
6. Projektant: Ing. Marián Gottschall, Projekčná kancelária Gottschall s.r.o., Mladoboleslavská č.1, 902 01 Pezinok
7. Mesto Pezinok - primátor mesta
8. SBDO so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. arch. Lenka Cipková, tel. č.: 033/6901707, e-mail: lenka.cipkova@msupezinok.sk