

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Špeciálny stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.03.2021

Zn.: 5/73-ozn.ZSPD/1504-1863/2021

OZNÁMENIE

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

Stavebník: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

podal dňa 29.01.2021 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: „**Cyklotrasa Pezinok- Limbach**“, v **objektovej skladbe: SO 04 Úsek ul. Hasičská** (na pozemkoch p. č. reg.C 821/1, 821/4, 821/8, 822/1, 822/2, 822/3, 825/1, 823, 803/6, v katastrálnom území: Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Mesto Pezinok ako špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Zmena stavby spočíva v:

SO 04 Úsek ul. Hasičská – zmena technického riešenia a prevedenia stavby, ktoré reaguje na nové predpisy navrhovania cyklotrás a úpravu smerového vedenia.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad v úradných hodinách stavebného úradu po dohode s príslušným referentom.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-3-


Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou - verejnou vyhláškou

2. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava:

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby v k.ú. Pezinok v trase stavby od lávky cez potok Saulak pri ul. Kupeckého, ul. Hasičská, po križovatku ul. Vinohradnícka v k.ú. Pezinok

4. projektant: ARGUS-DS, s.r.o., Ing. Igor Ševčík, Puškinova 2646/23, Trenčín 911 01

Dotknutým orgánom:

1. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
2. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
3. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava-Karlova Ves
4. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 852 12 Bratislava-Petržalka
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
6. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
7. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, ŠVS, M.R.Štefánika 10, Pezinok
10. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
11. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

Na vedomie:

12. Stavebník: Mesto Pezinok, primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
13. SVP, š.p., Karloveská 63, 842 17 Bratislava-Karlova Ves
14. Projektant: ARGUS-DS, s.r.o., Ing. Igor Ševčík, Puškinova 2646/23, Trenčín 911 01
15. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
16. Mesto Pezinok - oddelenie majetkové, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
17. Mesto Pezinok – organizačné oddelenie, práv. referát, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
18. Mestské múzeum v Pezinku, M.R.Štefánika 1, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703, mail.:bronislava.simova@msupezinok.sk

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

30.3.2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis: