

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 12.05.2021

Zn.: 5/74-ozn.SP/2305-9636/2021

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu**, ul. L. Novomeského 9, 11, 13, 15, 902 01 Pezinok

v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku**, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok.

podal dňa 22.04.2021 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Výmena osobných výtťahov v bytovom dome L. Novomeského 9, 11, 13, 15 v Pezinku** na ul. L. Novomeského 9, 11, 13, 15, Pezinok (parc. č. 1055/19, 1055/20, 1055/21, 1055/22, 1055/23 KN C, súp. č.: 2696, 2697, 2698, 2699, kat. úz. Pezinok). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-



Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta

Vyvesené dňa:

14.5.2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových bytov, L. Novomeského 22, 24, 26, 902 01 Pezinok
2. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
4. Projektant: LINJE s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok,

**Dotknutým orgánom:**

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

7. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
8. Susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
9. Projektant: LINJE s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok,

Vybavuje: Ján Plančík, tel.: 033/6901 704, email.: jan.plancik@msupezinok.sk