

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 12.11.2021

Zn.: 5/72-Kol/2792-23993/2021

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov**

podal dňa 12.05.2021 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Rekonštrukcia plynovodov Pezinok – Banícka, UO02656 – SO 01 plynovody, SO 02 Pripojovacie plynovody, SO 03 odberné plynové zariadenia OPZ, SO 04 Prepoj a odpoj**, ul. Banícka, Dr. Bokesa, Dr. Stohla, Pezinok (parc. č. podľa ulíc nižšie, kat. úz. Pezinok). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

**Vetva A, Ulica Banícka a Dr. Stohla, UB 1-4, d225, 195,0m**

Ulica Dr. Stohla

reg. C – 1976/1, 1977/1, 1979/17, 1979/16, 2002/6

reg. E – 714/2, 700/1

Ulica Banícka

reg. C – 1976/1, 1977/1, 1979/16, 1979/15, 1979/14, 1978/3, 1978/1, 1978/2, 1871/5

reg. E – 700/1, 662, 661/1, 660/1, 701/1, 659/3

**Vetva B, Ulica Dr. Bokesa, UB 4-5, d225, 320,0m**

Ulica Dr. Bokesa

reg. C – 1691, 1871/5, 1349/1

reg. E – 313/1, 700/1, 660/1, 701/1, 6559/3

**Vetva C, Ulica Banícka, UB 4-7, d90, d110, d225, 600,0m**

Ulica Banícka

reg. C – 1871/5

reg. E – 644/2, 640/2, 639/3, 636/3, 635, 632/6, 631/3, 628/3, 627/4, 624/4, 623/5, 623/6, 620/3, 619/1, 616/2, 615/3, 612/3, 611/103, 611/2, 611/101, 608/101, 607/2, 604/2, 603/2, 600/4, 700/1, 65, 64, 61/2, 600/2, 60/3, 57, 599/103, 56, 599/102, 53, 599/1, 51, 595/3, 48, 591/5, 47, 591/4, 46, 43/2, 42, 591/3, 39, 591/2, 38/3, 590/2, 37/2, 590/3, 34/4, 32, 590/4, 590/5, 583/3, 583/1

Na stavbu bolo stavebným úradom Mesta Pezinok vydané stavebné povolenie pod zn.: 5/72-SP/1013-33357/2018-19 dňa 29.04.2019.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním konaného dňa 20.07.2021.

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, §20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

**povoľuje užívanie**

STAVBY:

**Rekonštrukcia plynovodov Pezinok – Banícka, UO02656**

**SO 01 plynovody, SO 02 Pripojovacie plynovody, SO 03 odberné plynové zariadenia OPZ,  
SO 04 Prepoj a odpoj**

ul. Banícka, Dr. Bokesa, Dr. Stohla,

parc. č.: **1349/1, 1691, 1871/5, 1976/1, 1976/16, 1977/1, 1978/1, 1978/2, 1978/3, 1979/14, 1979/15,  
1979/16, 1979/17, 2002/6, KN C** kat. úz.: **Pezinok**

parc. č.: 32, 34/4, 37/2, 38/3, 39, 42, 43/2, 46, 47, 48, 51, 53, 56, 57, 60/3, 61/2, 64, 65, 313/1, 583/1, 583/3, 590/2, 590/3, 590/4, 590/5, 591/2, 591/3, 591/4, 591/5, 595/3, 599/1, 599/102, 599/103, 600/2, 600/4, 603/2, 604/2, 607/2, 608/101, 611/101, 611/103, 611/2, 612/3, 615/3, 616/2, 619/1, 620/3, 623/5, 623/6, 624/4, 627/4, 628/3, 631/3, 632/6, 635, 636/3, 639/3, 640/2, 644/2, 645/2, 646/2, 647/3, 650/2, 651/2, 656/2, 655/2, 659/3, 659/4, 660/1, 661/1, 662, 700/1, 701/1, KN E  
kat. úz.: **Pezinok**

**Stavba obsahuje:** obnovu nízkotlakových a stredotlakových plynárenských zariadení na ul. Banická, Dr. Bokesa, Dr. Stohla vedených v pôvodných trasách resp. v ochrannom pásme pôvodných plynovodov.

Pri miestnom zisťovaní boli vo vybudovanej stavbe zistené tieto nedostatky:

- Nepredložené stanovisko Inšpektorátu práce Bratislava
- Zoznam aktuálnych parciel stavby

Odstránenie nedostatkov bolo písomne doložené dňa 27.07.2021 a dňa 18.08.2021.

#### **Stanoviská dotknutých orgánov:**

**OÚ Pezinok OSŽP, odpadové hospodárstvo** - vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2021/005764/002 zo dňa 06.07.2021 – nemá námietky k predloženej dokumentácii v kolaudačnom konaní.

**OR HaZZ v Pezinku** – email zo dňa 19.07.2021 – Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku Vám oznamuje, že sa v súlade s §1 ods.2 vyhlášky MV SR č.94/2004 z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ku kolaudácii stavby „Rekonštrukcia plynovodov Pezinok – Banická, OU02656 – SO 01 plynovody, SO 02 Pripojovacie plynovody, SO 03 odberné plynové zariadenia OPZ, SO 04 Prepoj a odpoj“ konanej dňa 20.07.2021 **nevyjadruje**.

**Inšpektorát práce Bratislava** – záväzné stanovisko č. IBA-36-27-2.2/ZS-C22,23-21 zo dňa 26.07.2021 – nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať súhlasné rozhodnutie a súhlasí s jeho vydaním.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave** – záväzné stanovisko č. HŽP/13297/2021 zo dňa 22.06.2021 – súhlasí sa s kolaudáciou stavby. Uvedenie predmetnej stavby do užívania nie je v rozpore s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

**stavba je schopná užívania pre účely distribúcie plynu.**

Ďalšie podmienky:

- vlastník stavby je povinný zabezpečiť užívanie stavby v súlade s platnými právnymi predpismi ako aj platnými všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Pezinok.

## **Odôvodnenie**

Navrhovateľ podal dňa 12.05.2021 na Mesto Pezinok – stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Rekonštrukcia plynovodov Pezinok – Banická, UO02656 – SO 01 plynovody, SO 02 Pripojovacie plynovody, SO 03 odberné plynové zariadenia OPZ, SO 04 Prepoj a odpoj**, ul. Banická, Dr. Bokesa, Dr. Stohla, Pezinok.

Mesto Pezinok, stavebný úrad oznámil v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona dňa 10.06.2021 začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 20.07.2021 vykonal ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní v zmysle § 81 stavebného zákona.

Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky stavebného povolenia.

Nedostatky z miestneho zisťovania boli odstránené doložením dokladov dňa 27.07.2021 a 18.08.2021.

Navrhovateľ predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z.

K užívaniu stavby sa kladne vyjadrili dotknuté orgány: OÚ Pezinok OSŽP, odpadové hospodárstvo, OR HaZZ v Pezinku, Inšpektorát práce Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok vo výške 250,- € bol zaplatený v zmysle položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatností.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok, v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



  
Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 18. 11. 2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

### Doručí sa:

#### ➤ verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
2. Vlastníci pozemkov a stavieb cez ktoré prechádza stavba

#### ➤ Dotknutým orgánom:

1. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
2. RÚVZ v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
3. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava-Nové Mesto

### Na vedomie:

21. Stavebník: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
22. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a ŽP
23. Mesto Pezinok - oddelenie majetkové
24. Mesto Pezinok – oddelenie organizačné
25. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vybauje: Ing. Znášiková, tel. 033/6901 702