

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 22.11.2021

Zn.: 5/76–ozn.SP/4763-51258/2021

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 47,48, 902 01 Pezinok**
V zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 29.10.2021 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Obnova bytového domu – plynofikácia a zdravotná technika**, ul. Suvorovova 47,48, 902 01 Pezinok (parc. č. 880/11, 880/12, k.ú.: Pezinok KN C, súp. č.:2628, 2629, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-1-


Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

V zastúpení Ing. Kristína Znášiková

Vyvesené dňa:

22-11-2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**Verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 47,48, 902 01 Pezinok
2. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. Vlastník pozemku na ktorom sa nachádza stavba: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
4. Projektant: Miroslav Helebrandt, Lehôtka pod Brehmi, 109, 966 01 Hliník nad Hronom
5. Dodávateľ : REMESLO-TZB s.r.o., Dolné Hámre 830, 966 61 Hodruša-Hámre

Dotknutým orgánom:

6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
9. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Na vedomie:

11. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
12. Projektant: Miroslav Helebrandt, Lehôtka pod Brehmi, 109, 96601 Hliník nad Hronom
13. Dodávateľ : REMESLO-TZB s.r.o., Dolné Hámre 830, 966 61 Hodruša-Hámre
14. Vlastník pozemku na ktorom sa nachádza stavba: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. arch. Juraj Ženiš, tel. 033/6901 706, juraj.zenis@msupezinok.sk