

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Špeciálny stavebný úrad

V Pezinku, dňa 25.02.2022

Zn.: 5/72–ozn.SP/1692-49983/2021-22

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Mgr. Michaela Bíliková, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok**
Mgr. Michal Bílik, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
Ing. Martina Lysá, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
Bc. Tomáš Lysý, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok,
v zastúpení: **Ing. Pavlina Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok.**

podal dňa 13.10.2021 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Novostavba rodinného domu – DVOJDOM - SO02.1 neverejná účelová komunikácia,** Kamenice, Pezinok (parc. č. 5357/233, KN C, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok ako špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-1-



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

v zastúpení Ing. Kristína Znášiková

Vyvesené dňa: 28-02-2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou

1. Navrhovateľ: Mgr. Michaela Bíliková, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
2. Mgr. Michal Bílik, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
3. Ing. Tomáš Lysý, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
4. Ing. Martina Lysá, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
5. Navrhovateľ v zastúpení: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok
6. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou

Dotknutým orgánom

7. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

8. Na vedomie:

9. Navrhovateľ: Mgr. Michaela Bíliková, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
10. Mgr. Michal Bílik, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
11. Ing. Tomáš Lysý, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
12. Ing. Martina Lysá, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
13. Navrhovateľ v zastúpení: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Znášiková, tel. 033/6901 702, kristina.znasikova@msupezinok.sk