

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 07.04.2022

Zn.: 5/71-SP/2844-11868/2022

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Ing. Pavel Peschl, Záhradná 29, 90091 Limbach**
Magdalena Jungová, Záhradná 29, 90091 Limbach

podal dňa 04.04.2022 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na stavebné úpravy: „**Deliaca priečka s protipožiarnymi dverami v existujúcom garážovom státi a zablendovanie dvoch okenných otvorov**“ v bytovom dome La Vita, ul. Laca Novomeského 5639/62, 5639/64, v Pezinku (parc. C-KN č. 1053/116, 1053/117, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok - www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK
-2-

Ing. arch. Igor Hianiik
primátor mesta
v zastúpení Ing. Kristína Znášiková

Vyvesené dňa:

11-04-2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Ing. Pavel Peschl, Záhradná 29, 90091 Limbach
2. Stavebník: Magdaléna Jungová, Záhradná 29, 90091 Limbach
3. Stavebný dozor: Jaroslav Uher, Športová ul. 149, 92527 Veľký Grob
4. Správca: SBD-P Pezinok, Majakovského 35, 90201 Pezinok
5. Vlastníci bytových a nebytových priestorov v bytovom dome La Vita, ul. Laca Novomeského 5639/62, 5639/64, v Pezinku (parc. C-KN č. 1053/116, 1053/117, kat. úz. Pezinok)

Doručí sa:

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

7. Stavebník: Ing. Pavel Peschl, Záhradná 29, 90091 Limbach
8. Stavebník: Magdaléna Jungová, Záhradná 29, 90091 Limbach
9. Stavebný dozor: Jaroslav Uher, Športová ul. 149, 92527 Veľký Grob
10. Správca: SBD-P Pezinok, Majakovského 35, 90201 Pezinok